

Sécurité

Pour que les cambrioleurs ne passent pas

Faire échec aux vols est possible. Quelques conseils pratiques de base pour éviter toute mauvaise surprise

Christophe Aumeunier
Secrétaire général de la Chambre genevoise immobilière (CGI)

C'est une plaie. Le sentiment de frustration qui en résulte, outre les dégâts et la soustraction d'objets qui sont (sentimentalement) chers, doit nous inciter à nous protéger. Il s'agit de planifier notre sécurité et de renseigner notre police qui sera, dès ce printemps, plus présente sur le terrain.

Les points faibles

Sans surprise, ce sont les entrées auxquelles une attention particulière doit être portée: les portes et portes-fenêtres, les vitres et fenêtres, les sauts-de-loup, les portes des locaux secondaires, notamment le garage.

Les portes d'entrée fiables

Elles sont constituées de matériaux solides. En bois massif d'au moins 40mm ou en verre de sécurité et munies de verrouillages multiples et de ferrures de sécurité. Le cylindre ne doit jamais dépasser.

Les verrouillages multiples sont efficaces, au même titre que les serrures supplémentaires sous forme de barre, pour autant que les pènes sortent d'au moins 20 mm et qu'ils disposent d'encrages profonds et donc solides.

Les gonds robustes et les protections de fiches améliorent aussi la sécurité des portes.

Le judas est utile pour contrôler l'identité de son interlocuteur.

Utilisez uniquement des clés qui ne peuvent pas être reproduites facilement.

Les fenêtres fiables

Le verre feuilleté, s'il est solidement monté, empêche l'introduction des cambrioleurs.

Une serrure complémentaire pour fenêtre ou porte-fenêtre protège efficacement (pas de boutons tournants).



Pour résister à un cambriolage, les portes d'entrée doivent être en bois massif d'au moins 40mm ou en verre de sécurité. Elles doivent aussi être munies de verrouillages multiples et de ferrures de sécurité. LAURENT GUIRAUD



Christophe Aumeunier
Secrétaire général de la CGI

Les stores doivent être munis de dispositifs empêchant le soulèvement et constitués de matériaux résistants.

Un verrouillage des volets est efficace contre les cambriolages.

Les sauts-de-loup doivent être munis de grilles résistantes et de fixations robustes.

L'éclairage de choc

La lumière extérieure protège. Il s'agit d'un élément extrêmement dissuasif très efficace. Il faut veiller à ce que l'éclairage de choc ne puisse pas être endommagé ou son alimentation coupée, qu'il puisse être aussi enclenché ou déclenché depuis plusieurs endroits dans la maison, notamment depuis la chambre à coucher, et qu'il soit en outre muni de détecteurs infrarouges

Les dispositifs d'alarmes

Composé d'un ensemble de détecteurs et d'une centrale d'alarme, ils ne protègent pas directement, mais signalent une situation anormale

pour la répercuter, le cas échéant, à une centrale d'intervention.

Son efficacité dépend du sérieux et de la qualité de l'installation. Il est recommandé d'avoir un contrat d'entretien.

Il est impératif de distinguer les critères «effraction» et «agression» qui nécessitent des interventions différenciées.

Echanger l'information

Oui, mais à bon escient! N'indiquez pas sur des réseaux sociaux, par exemple, que vous vous réjouissez de passer 15 jours en vacances loin de Genève!

Par contre, entretenez des liens de bons voisinages et de confiance qui vous permettent d'indiquer à vos voisins que vous serez en vacances et que, dès lors, tout mouvement et lumière chez vous pourraient être suspects. Demandez-leur de vider votre boîte aux lettres ou demandez au postier de garder votre courrier. Une surveillance de voisinage qui reste attentive mais proportionnée est efficace. Rencontrez vos voisins, parlez-en, cela en vaut la peine.

Informez immédiatement la police (n°117) si vous êtes victime d'une tentative de cambriolage, si vous observez des suspects-cambrioleurs, si

vous observez des individus en repérage.

Relever les numéros de plaques, couleur et marque des véhicules éventuellement concernés, tentez de récolter (sans jamais vous interposer en vous exposant) des renseignements, tels que le nombre d'individus, leur sexe, leur taille, leur couleur de cheveux et leur habillement, leurs signes particuliers, voir la langue parlée.

Votre comportement est important

Ne remettez jamais vos clés à des personnes dont vous ne connaissez pas l'identité exacte et individuelle (pas l'entreprise X ou Y mais Monsieur X ou Y de l'entreprise W).

Assurez-vous de l'identité de vos visiteurs avant d'ouvrir la porte.

Ne vous laissez pas abuser par des voleurs à fausse qualité (plombier, électricien), vérifiez, cas échéant appelez la police. De même évitez de tomber dans le piège de simulations de malaises ou autre, parfois utilisées comme diversion.

Enfin, si vous êtes confronté aux cambrioleurs ne prenez pas de risque en voulant les interpellier. Ne vous mettez pas en danger. C'est le travail de la police.