



**Chambre genevoise immobilière**  
Association des propriétaires

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Genève, le 5 juin 2016

### **Tout de même un signal positif en faveur de la propriété de son logement !**

Le peuple a refusé de faciliter la possibilité pour le locataire en place de racheter son logement. Le souhait de chacun de pouvoir acquérir un jour son logement a pourtant été compris et accepté par la population genevoise. La proportion de soutiens à la loi représente un multiple de la proportion de propriétaires dans notre Canton, ce qui confirme la diversité des opinions des locataires, voire de leurs projets de vie.

Le peuple a douté des protections offertes aux locataires. Ce sont malheureusement les peurs issues du passé alimentées par des propos parfois totalement fallacieux qui ont incité l'électorat à refuser une loi très progressiste. En effet, outre le renforcement de la protection des locataires, la limitation du prix de vente à CHF 6'900.— par m<sup>2</sup> PPE était totalement inédite et aurait permis des acquisitions à bon marché.

Les principaux opposants à la loi proposent une vision de société différente avec l'obligation de réaliser 50% de logements subventionnés. Le RBI du logement en somme ! Ce modèle inadapté à la demande de logements dans le canton n'a, en outre, aucune alternative de financement. Les Genevois ne souhaitent pas plus de subventions. Ils veulent plus de logements.

Notre association restera fidèle à sa politique visant à lutter contre la pénurie de logements et inciter la construction pour toutes les aspirations de la population. Dans cette optique, nous formulerons certainement dans les mois à venir des propositions pour répondre à la volonté exprimée de développer la propriété de son logement.

Christophe Aumeunier, Secrétaire général : tél. 079 668 53 75

Bertrand Reich, Président : tél. 076 379 47 85

#### **La CGI en bref...**

La CGI est présidée par M. Bertrand Reich.

Son Secrétaire général est M. Christophe Aumeunier.

Active depuis 95 ans, la CGI compte 6'600 membres, propriétaires immobiliers.

Association sans but lucratif, la CGI

- s'engage pour la promotion et la défense de la propriété ;
- représente les propriétaires auprès des autorités ;
- propose des solutions à tous les problèmes se rapportant à l'immobilier.

Elle a aussi pour but de favoriser l'accession à la propriété et accueille en son sein les futurs propriétaires.

[www.cgionline.ch](http://www.cgionline.ch)