## **DIMINUTION DU TAUX HYPOTHECAIRE**

Tableau des pourcentages de baisse de loyer

À [%]	6,75	6,5	6,25	6	5,75	5,5	5,25	5	4,75	4,5	4,25	4	3,75	3,5	3,25	3	2,75	2,5	2,25	2	1,75	1,5	1,25
DE [%]																							
7	1,96	3,85	5,66	7,41	9,50	11,50	13,42	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08	24,81	26,47	28,06	29,58	31,03	32,43	33,77	35,06	36,31	37,50	38,65
6,75		1,96	3,85	5,66	7,83	9,91	11,89	13,79	15,97	18,03	20,00	21,88	23,66	25,37	27,01	28,57	30,07	31,51	32,89	34,21	35,48	36,71	37,89
6,5			1,96	3,85	6,10	8,26	10,31	12,28	14,53	16,67	18,70	20,63	22,48	24,24	25,93	27,54	29,08	30,56	31,97	33,33	34,64	35,90	37,11
6,25				1,96	4,31	6,54	8,68	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08	24,81	26,47	28,06	29,58	31,03	32,43	33,77	35,06	36,31
6					2,44	4,76	6,98	9,09	11,50	13,79	15,97	18,03	20,00	21,88	23,66	25,37	27,01	28,57	30,07	31,51	32,89	34,21	35,48
5,75						2,44	4,76	6,98	9,50	11,89	14,16	16,32	18,37	20,32	22,18	23,95	25,65	27,27	28,83	30,31	31,74	33,11	34,43
5,5							2,44	4,76	7,41	9,91	12,28	14,53	16,67	18,70	20,63	22,48	24,24	25,93	27,54	29,08	30,56	31,97	33,33
5,25								2,44	5,21	7,83	10,31	12,66	14,89	17,01	19,03	20,95	22,78	24,53	26,20	27,80	29,33	30,80	32,20
5									2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08	24,81	26,47	28,06	29,58	31,03
4,75										2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08	24,81	26,47	28,06	29,58
4,5							-/	)			2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08	24,81	26,47	28,06
4,25							7		/			2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08	24,81	26,47
4							-	_					2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08	24,81
3,75									_			-		2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26	23,08
3,5													-	A	2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35	21,26
3,25											-			V		2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36	19,35
3												-::-					2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25	17,36
2,75																		2,91	5,66	8,26	10,71	13,04	15,25
2,5																			2,91	5,66	8,26	10,71	13,04
2,25																				2,91	5,66	8,26	10,71
2																					2,91	5,66	8,26
1,75																						2,91	5,66
1,5																							2,91

## **AUGMENTATION DU TAUX HYPOTHECAIRE**

Tableau des pourcentages de hausse de loyer

À [%]	1,5	1,75	2	2,25	2,5	2,75	3	3,25	3,5	3,75	4	4,25	4,5	4,75	5	5,25	5,5	5,75	6	6,25	6,5	6,75	7
DE [%]																							
1,25	3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	33	36	39	42	45	47,5	50	52,5	55	57	59	61	63
1,5		3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	33	36	39	42	44,5	47	49,5	52	54	56	58	60
1,75			3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	33	36	39	41,5	44	46,5	49	51	53	55	57
2				3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	33	36	38,5	41	43,5	46	48	50	52	54
2,25					3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	33	35,5	38	40,5	43	45	47	49	51
2,5						3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	32,5	35	37,5	40	42	44	46	48
2,75							3	6	9	12	15	18	21	24	27	29,5	32	34,5	37	39	41	43	45
3								3	6	9	12	15	18	21	24	26,5	29	31,5	34	36	38	40	42
3,25									3	6	9	12	15	18	21	23,5	26	28,5	31	33	35	37	39
3,5										3	6	9	12	15	18	20,5	23	25,5	28	30	32	34	36
3,75											3	6	9	12	15	17,5	20	22,5	25	27	29	31	33
4												3	6	9	12	14,5	17	19,5	22	24	26	28	30
4,25													3	6	9	11,5	14	16,5	19	21	23	25	27
4,5														3	6	8,5	11	13,5	16	18	20	22	24
4,75													-}		3	5,5	8	10,5	13	15	17	19	21
5														7		2,5	5	7,5	10	12	14	16	18
5,25																	2,5	5	7,5	9,5	11,5	13,5	15,5
5,5																		2,5	5	7	9	11	13
5,75																			2,5	4,5	6,5	8,5	10,5
6						1														2	4	6	8
6,25																					2	4	6
6,5																						2	4
6,75											-								-				2